

**Usługi Ogólnobudowlane „VALDI” Waldemar Pułka**  
**ul. Ogrodowa 14/18, 82-550 Prabuty**

Tel. kom. 605 88 22 72

Kredyt Bank S.A. O/Elbląg Nr: 91 1500 1403 1214 0003 4289 0000

## **OPIS TECHNICZNY WYKONANIA WYMIANY SCHODY** **ZEWNĘTRZNE W PRABUTACH PRZEDSZKOLE NR 4**

**Adres obiektu:** 82-550 Prabuty, UL. Kopernika

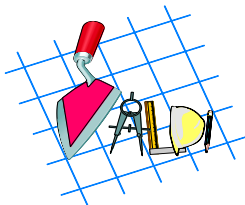
**Inwestor:** URZĄD MIASTA I GMINY 82-550 PRABUTY  
UL.KWIDZYŃSKA 2

**Autor projektu:** Technik bud. WALDEMAR PUŁKA PRABUTY UL. OGRODOWA 14/18  
upr. bud 1734/EI/92

*Zgodnie z ustawą z dn. 16 kwietnia 2004r. o zmianie ustawy „Prawo Budowlane” wg art. 20 ust. 4, oświadczam, że projekt budowlany jest zgodny z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy budowlanej*

**Podpis:**

**data:** marzec - 2019r.



## **I. DANE OGÓLNE**

### **1. Przedmiot opracowania**

#### **Stan istniejący**

Inwestycja przewiduje remont schodów zewnętrznych ze względu na zły stan techniczny.

#### **1. Ukształtowanie terenu i zieleń**

Przewidywana inwestycja nie zmienia istniejącego ukształtowania terenu i nie narusza konstrukcji budynku.

Podczas wykonywania prac budowlanych mogą ulec zniszczeniu mało wartościowe elementy budowlane.

#### **2. Zagrożenia dla środowiska**

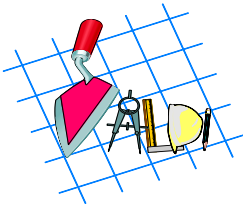
Przewidywana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska i jego otoczenia, a także higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.

#### **3. Stan projektowany – przewidziany zakres prac**

##### **3.1. schody zewnętrzne:**

- Zerwanie istniejącej posadzki. Oczyszczenie i posegregowanie odzyskanego materiału;
- Ręczne odbicie tynków bez względu na rodzaj podłoża. Wyznaczenie miejsc odbijania pasów tynków na płaszczyznach pionowych. Oczyszczenie spoin muru w miejscu odbitego tynku;
- Wyznaczenie linii cięcia i oczyszczenie miejsca cięcia. Ustawienie piły. Cięcie nawierzchni. Wymiana tarcz w pile w miarę ich zużycia. Przesławienie piły na następny odcinek;
- Mechaniczne wykucie bruzd. Wyrównanie ścianek bruzd;
- Mechaniczne skucie nierówności betonu. Wyrównanie tylnej i bocznych ścianek;
- Rozścielenie podsypki cementowej. Ustawienie obrzeży. Wyregulowanie obrzeży wg podanych punktów wysokościowych. Oczyszczenie i wypełnienie spoin piaskiem lub zaprawą cementową wraz z jej przygotowaniem;
- Oczyszczenie (zamiecenie) podłoża. Przygotowanie i przycięcie kostki. Przygotowanie i nałożenie zaprawy. Ułożenie kostki na zaprawie klejowej. Oczyszczenie powierzchni kształtek po wykonaniu spoinowania.;
- Odbicie odstających i spękanych tynków. Przygotowanie powierzchni podłoża do tynkowania. Wykonanie tynków dwuwarstwowych z zatarciem packą stalową. Dokładne połączenie nowych tynków z istniejącymi;
- Zagruntowanie podłoża. Wykonanie tynku strukturalnego. Oczyszczenie miejsca pracy;
- Zagruntowanie powierzchni ściany. Oczyszczenie miejsca pracy;

#### **4. Kolorystyka**



Rozwiązania kolorystyczne zgodnie z opisem lub uzgodnione z Inwestorem.

## **5. Wymagania BHP dotyczące materiałów i wyrobów**

Przed wbudowaniem w obiekt stosowane w projekcie wyroby muszą posiadać:

- aprobatę techniczną
- obowiązkowy certyfikat zgodności i oznaczenie znakiem bezpieczeństwa „B” lub świadectwo dopuszczenia Urzędu Dozoru Technicznego ( UDT )
- lub posiadać dobrowolny certyfikat zgodności i oznaczenie nadanymi znakami ( PN”; „E”; „Q”) lub deklaracje zgodności z obowiązującymi przepisami oraz Polskimi Normami i aprobatę techniczną.

## **6. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

Skala zagrożenia związana jest bezpośrednio z miejscem wykonywania prac budowlanych.

Zagrożenia:

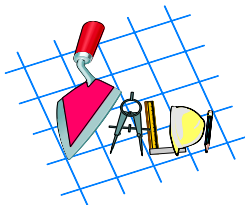
- Przygniecenie pracownika elementem budowlanym
- Potrącenie przez pojazdy mechaniczne na placu budowy
- Pożar, awaria, porażenie prądem podczas eksploatacji maszyn i urządzeń budowlanych
- Przebywanie osób postronnych niezwiązanych z przedsięwzięciem budowlanym na placu budowy

## **7. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

- Standardowo zgodnie z instrukcją BHP

## **8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

- Nie występują tu strefy szczególnego zagrożenia zdrowia
- Zapewnieniem bezpiecznej i sprawnej komunikacji, umożliwiającej szybką ewakuację będzie przygotowanie placu budowy z ogrodzeniem terenu budowy, wyznaczenie stref niebezpiecznych, wydzielenie drogi dojazdowej wewnętrznej (zaopatrzeniowo-przeciwpożarowej), montaż odpowiednich tablic ostrzegawczych, zapewnienie bezpiecznej i sprawnej komunikacji umożliwiającej szybką ewakuację



**Usługi Ogólnobudowlane „VALDI” Waldemar Pułka**  
**ul. Ogrodowa 14/18, 82-550 Prabuty**

Tel. kom. 605 88 22 72

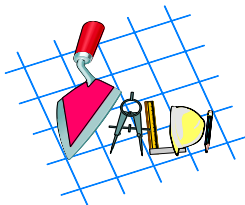
Kredyt Bank S.A. O/Elbląg Nr: 91 1500 1403 1214 0003 4289 0000

- Wykonanie robót budowlanych przez wyspecjalizowane ekipy budowlane

Opracował; tech. budowlany Waldemar Pułka upr. bud. 1734/EL/92

**DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA**





**Usługi Ogólnobudowlane „VALDI” Waldemar Pułka**  
**ul. Ogrodowa 14/18, 82-550 Prabuty**

Tel. kom. 605 88 22 72

Kredyt Bank S.A. O/Elbląg Nr: 91 1500 1403 1214 0003 4289 0000

